



**GMINA I MIASTO
RUDNIK NAD SANEM
ul. Rynek 40
37 – 420 Rudnik nad Sanem**

tel. 015 876 10 02 faks 015 876 11 19 www.rudnik.pl e-mail: przetargi@rudnik.pl

IN-2222/ŚDS-2/10

**OGŁOSZENIE
O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
na**

**„Roboty remontowe budynku biurowego po MPPW „Wikplast-Las” pod
potrzeby utworzenia Środowiskowego Domu Samopomocy w Rudniku nad Sanem”**

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina i Miasto Rudnik nad Sanem
ul. Rynek 40, 37-420 Rudnik nad Sanem
powiat nizański, województwo podkarpackie
tel. (015) 876 10 01, faks (015) 876 11 19
www.rudnik.pl, przetargi@rudnik.pl

II. Określenie trybu zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** (art. 10 ust. 1 i 39 ustawy p.z.p.) o wartości zamówienia przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty 14 000 euro i poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759).

III. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie s.i.w.z.:

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zamieszczona będzie na stronie: www.rudnik.pl

IV. Określenie przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty remontowe budynku biurowego po MPPW „Wikplast – Las” pod potrzeby utworzenia Środowiskowego Domu Samopomocy w Rudniku nad Sanem.
2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje:
 - 1) roboty rozbiórkowe,
 - 2) odnowienie izolacji pionowych ścian zewnętrznych podpiwniczenia,
 - 3) roboty murowe i ścianki działowe,
 - 4) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
 - 5) wykonanie tynków i okładzin wewnętrznych,
 - 6) posadzki,
 - 7) roboty malarskie,
 - 8) remont pokrycia stropodachu,
 - 9) ocieplenie ścian zewnętrznych z wykonaniem tynków cienkowarstwowych mineralnych na siatce winylowej,
 - 10) przebudowę schodów zewnętrznych i wykonanie podjazdów dla osób niepełnosprawnych,
 - 11) instalację elektryczną oświetleniową,
 - 12) wentylację nawiewno – wyciągową, higrosterowaną.

3. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z przedmiarem robót, Specyfikacją techniczną i uzgodnieniami z inwestorem.
4. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - 44220000-8 Stolarka budowlana
 - 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
 - 45261214-7 kładzenie dachów bitumicznych
 - 45262311-4 Betonowanie konstrukcji
 - 45262500-6 Roboty murarskie i murowe
 - 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
 - 45320000-6 Roboty izolacyjne
 - 45321000-3 Izolacja cieplna
 - 45331210-1 Instalowanie wentylacji
 - 45410000-4 Tynkowanie
 - 45432100-5 kładzenie i wykładania podłóg.
 - 45442110-1 Malowanie budynków.
5. W prowadzonym postępowaniu Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

V. Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej:

Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej i wymaga, aby Wykonawca złożył jedną ofertę opiewającą na jedną cenę.

VI. Termin wykonania zamówienia:

Okres realizacji zamówienia: do dnia **15.12.2010 r.**

VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia. Wykonawca spełnia warunek jeżeli wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadające swoim rodzajem i wartością nie mniejszą niż 700 000,00 zł brutto, robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia;
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Wykonawca spełnia warunek jeżeli dysponuje osobą z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej;
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej. Wykonawca spełnia warunek jeżeli:
 - a) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 200 000,00 zł;
 - b) posiada dostęp do środków finansowych lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 150 000,00 zł;
2. Ocena spełniania wymaganych warunków zostanie dokonana według reguły „spełnia” albo „nie spełnia” na podstawie złożonych przez Wykonawcę dokumentów.

VIII. Informacja na temat wadium:

W postępowaniu nie jest wymagane składanie wadium.

IX. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

Nr:	Nazwa kryterium:	Waga:
1	Cena	100 %

X. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy złożyć w budynku Urzędu Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem, ul. Rynek 40, 37 - 420 Rudnik nad Sanem, w **pokoju nr 7 (Sekretariat) do dnia 09.09.2010 r. do godz. 10:00**. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez ich otwierania.

XI. Termin związania ofertą:

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XII. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej:

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XIII. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej:

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej

XIV. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6:

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy p.z.p.

XV. Informacja o możliwości unieważnienia postępowania:

Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 93 ust. 1a ustawy p.z.p., w sytuacji, gdy środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które zamierzał na sfinansowanie zamówienia, nie zostały mu przyznane.

XVI. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami

1. W zakresie przedmiotu zamówienia – Pani Stanisława Wrońska – w godz. 8:00 – 15:00 od poniedziałku do piątku, pok. nr 3, tel. (015) 876 10 02, wew. 46 – Urząd Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem;
2. W zakresie formalności prawnych – Pan Andrzej Smoła, Dariusz Świta – w 8:00 – 15:00 od poniedziałku do piątku, pok. nr 11, tel. (015) 876 10 02, wew. 31 - Urząd Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem.

Data zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: 25.08.2010 r.

Numer ogłoszenia: 264340 – 2010

Rudnik nad Sanem, dnia 25.08.2010 r.

BURMISTRZ
Gminy i Miasta Rudnik nad Sanem

mgr inż. Waldemar Grochowski